



ПРЕТЕЖНЕ НАМЕНЕ

- становање-породично
- становање-рурално, пољопривредна домаћинства
- становање-викенд насеља
- становање-резиденцијално, бањске виле
- централне делатности (комерцијално-услугне, пословно-управне, културно-едукативне)
- туризам-угоститељски, угоститељско-смештајни
- пословање
- производња
- здравство
- лечија заштита
- верски објекат
- спорт и рекреација
- шуме
- уређене зелене површине
- заштитно зеленило
- комуналне површине
- комплекс посебне намене
- зона забрањене грађе
- водоток са објектима регулације
- зона водоснабдевања
- зона заштите уз водоток
- јавна чесма

ПРАТЕЋЕ НАМЕНЕ

- пословање
- туризам-угоститељски
- спорт и рекреација

--- граница урбанистичких зона ПГР
 --- граница урбанистичких целина ПГР
 2 број урбанистичке зоне
 2.3 број урбанистичке целине

--- граница грађевинског подручја
 --- регулациона линија
 --- грађевинска линија

--- зона будућег ПГР-а за Западно обилазницу, предвиђеног Просторним планом града Краљева
 --- граница утврђеног подручја Матарушке Бање

--- шира зона санитарне заштите изворишта мин. вода
 --- ужа зона санитарне заштите изворишта мин. вода
 --- зона непосредне санитарне заштите изворишта м. вода

ИЗМЕНА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉЕНОГ МЕСТА МАТАРУШКА БАЊА

УРБАНИСТИЧКА РЕГУЛАЦИЈА

P = 1/5000

--- граница Плана генералне регулације
 --- границе Измене ПГР-а: (укупна П=око 207,6 ха) локација 1 П=око 177 ха
 локација 2 П=око 11 ха
 локација 3 П=око 13 ха
 локација 4 П=око 4 ха
 локација 5 П=око 2 ха
 локација 6 П=око 0,5 ха

ШЕМАТСКИ ПРИКАЗ ГРАНИЦА ИЗМЕНЕ:

ШЕМАТСКИ ПРИКАЗ ЗОНА И ДЕЛОВА КОЈИ СУ УТРАЖИЛИ ПРОСТАВЉЕНИ ПОДРУЧЈА БАЊЕ

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРЕЂИВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА "КРАЉЕВО"

руководилац израде	Зорана Мајсторовић, дипл. инж. арх.	6
сардници	Марина Симеуновић Радовић, д.и.а. Горан Вукковић, дипл. инж. саобр.	
МАЈ 2021.		

лист бр.