

На основу члана 6. став 5. до 8. и члана 7а Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС”, број 26/2001, 45/2002, 80/2002, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012-УС, 47/2013 и 68/14 – др. закон), члана 74. Статута града Краљева („Службени лист града Краљева“, број 15/13- пречишћен текст) и члана 30. Одлуке о Градској управи („Службени лист града Краљева“, број 5/13), Одељење за пореску администрацију Градске управе града Краљева, доноси:

**РЕШЕЊЕ**  
**О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА ОДГОВАРАЈУЋИХ**  
**НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2017. ГОДИНУ НА**  
**ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА КРАЉЕВА**

**Члан 1.**

Овим решењем утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2017. годину на територији Града Краљева.

**Члан 2.**

На територији Града Краљева, одређено је пет зона за утврђивање пореза на имовину, у зависности од комуналне опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима Града Краљева, односно са радним зонама и другим садржајима у насељу, и то: Прва зона, Друга зона, Трећа зона, Четврта зона и Пета зона, с тим да је Прва зона утврђена за најопремљенију зону.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2017. годину на територији Града Краљева износе:

Врста непокретности	Зоне опорезивања				
	1	2	3	4	5
	Цена по м <sup>2</sup>				
1. Грађевинско земљиште	18.997,00	3.328,00	1.153,00	69,00	20,00
2. Пољопривредно земљиште	-	335,00	228,00	69,00	20,00
3. Шумско земљиште	-	993,00	163,00	34,00	18,00
4. Станови	71.702,00	59.333,00	39.237,00	19.140,00	-
5. Куће за становање	33.764,00	26.829,00	22.115,00	17.400,00	10.440,00
6. Пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	120.465,00	52.996,00	23.807,00	10.167,00	-
7. Гараже и гаражна места	19.536,00	16.000,00	10.000,00	8.600,00	-

Просечне цене одговарајућих непокретности на основу којих је за 2016. годину утврђена основица пореза на имовину за непокретности обвезника који не води пословне књиге у Првој зони која је према овом решењу утврђена као најпремљенија зона износи :

- за грађевинско земљиште 10.676,35 динара;
- за станове 69.778,30 динара;
- за куће за становање 33.763,59 динара;
- за пословни простор 124.192,51 динара;
- гараже и гаражна места 21.479,96 динара;

#### **Члан 3.**

Ово решење подлеже сагласности Градског већа града Краљева и биће објављено у „Службеном листу града Краљева” и на интернет страни [www.kraljevo.org](http://www.kraljevo.org).

#### **Члан 4.**

Ово решење ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Краљева”, а примењује се од 01. јануара 2017. године.

**ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПОРЕСКУ АДМИНИСТРАЦИЈУ ГРАДСКЕ УПРАВЕ ГРАДА  
КРАЉЕВА, Број: XI-329 /16, дана 15.11.2016. године**



**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА**

**Јован Симић, дипл. ек.**