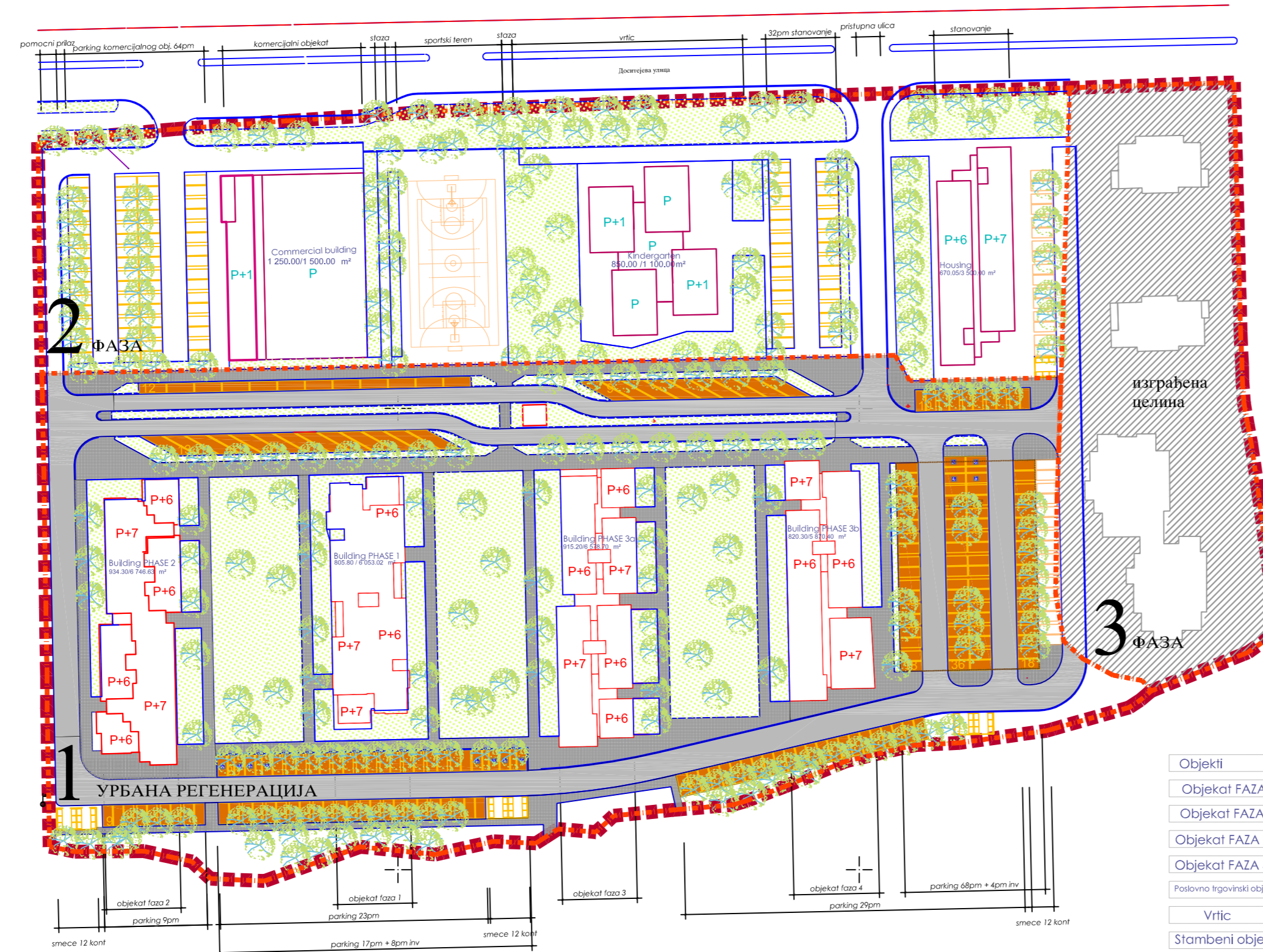


УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ
 ЗА ИЗГРАДЊУ СТАМБЕНОГ НАСЕЉА
 У ДОСИТЕЈЕВОЈ УЛИЦИ У КРАЉЕВУ
 (ПРОЈЕКАТ УРБАНЕ РЕГЕНЕРАЦИЈЕ)

ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ ПАРТЕРНОГ УРЕЂЕЊА
 СИТУАЦИОНИ ПЛАН

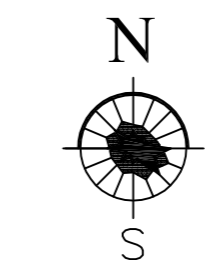
P - 1 : 1000



Objekti	Building	Povr.pod obj.	Bruto povr.
Objekat FAZA 1	Building PHASE 1	850.80 m ²	6 053.02 m ²
Objekat FAZA 2	Building PHASE 2	934.30 m ²	6 746.63 m ²
Objekat FAZA 3a	Building PHASE 3a	915.20 m ²	6 578.70 m ²
Objekat FAZA 3b	Building PHASE 3b	820.30 m ²	5 870.40 m ²
Poslovno trgovinski objekat	Commercial building	1 250.00 m ²	1 500.00 m ²
Vrtić	Kindergarten	850.00 m ²	1 100.00 m ²
Stambeni objekat	Housing	670.00 m ²	3 500.00 m ²
UKUPNO	TOTAL	6 245.00 m ²	30 848.75 m ²
POVR.URB.PROJEKTA	BLOCK AREA	34 066 m ²	
Indeks izgrađenosti	construktions index	0,91	
Stepen zauzetosti	floor area ratio	18,37 %	

ПЛАНИРАНО ПАРТЕРНО И ПЕЈЗАЖНО УРЕЂЕЊЕ:

- травне површине
- планирано дрвеће
- саобраћајне површине - коловоз
- саобраћајне површине - стазе
- саобраћајне површине - паркинг
- граница урбанистичког пројекта
- граница урбанистичког пројекта по фазама 1,2,3



ФЕБРУАР 2016

ДИРЕКЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ "КРАЉЕВО"

руководилац израде Предраг Терзић, дипл. инж. арх.

сарадници

5

лист бр.