

Садржај:

| | | | |
|--|----|---|----|
| 1. Полазне основе..... | 1 | 3.1.11. Мере енергетске ефикасности изградње..... | 19 |
| 1.1. Повод за израду Плана..... | 1 | 3.1.12. Посебни услови којима се површине и објекти јавне намене чине приступачним особама са инвалидитетом..... | 21 |
| 1.2. Правни и плански основ..... | 1 | 3.2. Правила грађења..... | 21 |
| 1.3. Граница Плана..... | 2 | 3.2.1. Услови за парцелацију, препарцелацију и формирање грађевинске парцеле и минимална и максимална површина грађевинске парцеле (по просторним целинама/зонама)..... | 25 |
| 1.4. Подлоге за израду Плана..... | 2 | | |
| 1.5. Извод из текстуалног дела усвојеног Концепта плана у виду закључка..... | 2 | | |
| 2. Циљеви плана..... | 3 | | |
| 3. Плански део..... | 4 | Графички део: | |
| 3.1. Правила уређења..... | 4 | 0.1 Граница плана (P 1:5000) | |
| 3.1.1. Општа правила уређења простора..... | 4 | 0.2 Намена површина – постојеће стање (P 1:5000) | |
| 3.1.2. Концепција уређења и подела на зоне и просторне целине..... | 5 | 0.3 Извод из Генералног урбанистичког плана Краљево 2020. (P 1:5000) | |
| 3.1.3. Правила уређења за комплексе посебне намене..... | 5 | 0.4 Саобраћајно решење (P 1:5000) | |
| 3.1.4. Правила уређења за изградњу површина и објеката јавне намене..... | 6 | 0.5 Намена површина – претежна, пратећа и допунска (P 1:5000) | |
| 3.1.4.1. Правила уређења за спортско-рекреативне површине..... | 6 | 0.6 Урбанистичка регулација (P 1:2500) | |
| 3.1.4.2. Правила уређења за трафостанице..... | 6 | 0.7 Зоне заштите, забрањене и контролисане градње (P 1:5000) | |
| 3.1.4.3. Правила уређења за гробље..... | 6 | 0.8 Инфраструктурно решење – синхрон план (P 1:5000) | |
| 3.1.5. Правила уређења за изградњу мреже саобраћајне и комуналне инфраструктуре..... | 6 | | |
| 3.1.6. Орјентационо планирани капацитети и мрежа јавне и комуналне инфраструктуре..... | 8 | | |
| 3.1.7. Правила уређења и мере заштите природног и културног наслеђа, животне средине и живота и здравља људи..... | 16 | | |
| 3.1.8. Урбанистичке мере за заштиту од елементарних непогода, акцидената и заштиту од интереса за одбрану земље..... | 18 | | |
| 3.1.9. Правила уређења везана за спровођење плана..... | 18 | | |
| 3.1.10. Смернице за спровођење плана..... | 19 | | |