

На основу члана 46. тачка 2. у вези са чланом 66. став 5. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/07, 83/14-др.закон, 101/16-др.закон и 47/18), члана 63. став 1. тачка 2. и члана 121. став 1. Статута града Краљева („Службени лист града Краљева“, број 6/19-пречишћен текст), члана 20, а у вези са чланом 17, 18. и 19. Одлуке о обавезном инвестиционом одржавању зграда и суфинансирању инвестиционих пројеката на територији града Краљева („Службени лист града Краљева“, број 22/18 и 52/20) и члана 136, 140. и 141. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/16 и 95/18-аут.тумачење),

Градско веће града Краљева, на Тридесет осмој (редовној) седници одржаној 19.јула 2021. године, донело је

РЕШЕЊЕ

I ОДОБРАВА СЕ суфинансирање 24 пројекта стамбених заједница поднетих по расписаном Јавном позиву града Краљева за суфинансирање пројеката инвестиционог одржавања, односно унапређења својстава стамбене зграде на територији града Краљева од 25.03.2021. године.

Утврђује се да град Краљево бесповратно суфинансира 24 пројекта стамбених заједница у укупном износу од 28.551.589,93 динара, а према ранг листи и утврђеном броју бодова прописаних критеријумима из члана 18. Одлуке о обавезном инвестиционом одржавању зграда и суфинансирању инвестиционих пројеката на територији града Краљева („Службени лист града Краљева“, број 22/18 и 52/20).

Утврђују се појединачни мах износи средстава града Краљева за суфинансирање следећих одобрених пројеката стамбених заједница:

	Стамбене заједнице	Износ	70%	30%	Доказ о обезбеђеним средствима	Број бодова
1	Томислава Андрића Џигија 29	809,412.00	566,588.40	242,823.60	243,628.93	75
2	Војводе Степе 12	1,670,316.00	1,169,221.20	501,094.80	506,375.50	72
3	Карађорђево 9	1,870,513.56	1,309,359.49	561,154.07	702,258.98	72
4	Војводе Степе 4	2,103,534.00	1,472,473.80	631,060.20	724,199.68	72
5	Карађорђево 16	1,555,982.40	1,089,187.68	466,794.72	583,978.29	68
6	Мајора Милана Тепића 2	1,367,898.48	957,528.94	410,369.54	461,510.40	68
7	Београдска 44Д	1,116,480.00	781,536.00	334,944.00	350,961.88	68
8	Омладинска 8А, 8Б, 10Б и 10В	2,814,004.32	1,969,803.02	844,201.30	902,912.14	60
9	4. краљевачки батаљон 15А	970,330.00	679,231.00	291,099.00	385,039.16	55
10	Мира Драгишића 10	2,130,624.00	1,491,436.80	639,187.20	710,265.94	53
11	Карађорђево 218	1,044,900.00	731,430.00	313,470.00	402,530.00	53
12	Моше Пијаде 30	1,118,856.00	783,199.20	335,656.80	338,067.98	53
13	Моше Пијаде 33	396,000.00	277,200.00	118,800.00	523,062.35	53
14	Војводе Путника 12	2,124,480.00	1,487,136.00	637,344.00	1,411,296.46	52
		21,093,330.76	14,765,331.53	6,327,999.23	8,246,087.69	
15	Војводе Степе 11	3,335,064.00	2,334,544.80	1,000,519.20	1,060,699.80	52
16	Војводе Степе 7	3,335,064.00	2,334,544.80	1,000,519.20	1,354,733.15	52
17	Зелена Гора 39	2,403,360.00	1,682,352.00	721,008.00	1,311,535.76	48
18	Солунских ратника 4	997,150.00	698,005.00	299,145.00	336,005.34	48
19	др Зоре Илић Обрадовић 21-25	1,255,735.00	879,014.50	376,720.50	403,049.02	48
20	Доситејево 220, 218 и 216	1,849,560.00	1,294,692.00	554,868.00	554,910.00	48
21	Војводе Степе 29А	1,005,991.25	704,193.88	301,797.38	343,265.72	48
22	Војводе Путника 29	2,151,225.60	1,505,857.92	645,367.68	923,560.71	37
23	23. новембар 11, Ушће	2,323,505.00	1,626,453.50	697,051.50	701,987.00	37
24	Моше Пијаде 27	1,038,000.00	726,600.00	311,400.00	425,317.03	33
		19,694,654.85	13,786,258.40	5,908,396.46	7,415,063.53	
		40,787,985.61	28,551,589.93	12,236,395.68	15,661,151.22	

II ОБАВЕЗУЈУ СЕ стамбене заједнице из тачке I овог решења да додељена

средства користе искључиво за реализацију одобрених пројеката и да одговарајуће извештаје о наменском утрошку истих (окончане ситуације) достављају надлежном Одељењу за привреду и финансије Градске управе града Краљева, у роковима прописаним Одлуком о обавезном инвестиционом одржавању зграда и суфинансирању инвестиционих пројеката на територији града Краљева и у складу са закљученим уговором.

III О ИЗВРШЕЊУ овог решења стараће се Одељење за привреду и финансије Градске управе града Краљева.

IV Ово решење о расподели средстава за суфинансирање пројеката стамбених заједница је **коначно** и против њега се може покренути управни спор, подношењем тужбе Управном суду, у року од 30 дана од дана пријема решења.

V Ово решење **објавити** на огласној табли Градске управе града Краљева и на званичном интернет сајту града Краљева, а доставити: стамбеним заједницама наведеним у тачки I решења, Одељењу за привреду и финансије и Одељењу за урбанизам, грађевинарство и стамбено комуналне делатности Градске управе града Краљева.

О б р а з л о ж е њ е

На основу члана 14. Одлуке о обавезном инвестиционом одржавању зграда и суфинансирању инвестиционих пројеката на територији града Краљева („Сл. лист града Краљева“, број 22/18 и 52/20) Градско веће града Краљева је, дана 25.03.2021. године, расписало Јавни позив за суфинансирање пројеката инвестиционог одржавања, односно унапређења својстава стамбене зграде на територији града Краљева за 2021. годину, а који су од интереса за град и које реализују стамбене заједнице.

Комисија за утврђивање приоритета по расписаном Јавном позиву је, након комплетно спроведеног поступка за утврђивање приоритета за суфинансирање инвестиционих пројеката по расписаном јавном позиву (од 25.03.2021. године), утврђеног члановима 16, 17, 18. и 19. поменуте Одлуке (прегледања пријаве, утврђивања да ли су благовремене и потпуне; сачињавања писаног извештаја о стручној оцени пријаве; рангирања пријаве према критеријумима утврђеним поменутом одлуком утврђивања нацрта ранг листе инвестиционих пројеката за суфинансирање; утврђивања предлога ранг листе инвестиционих пројеката за суфинансирање и достављања утврђеног предлога ранг листе Градском већу), Градском већу града Краљева доставила коначни предлог ранг листе инвестиционих пројеката за суфинансирање на разматрање, као и предлог решења о додели средстава за бесповратно суфинансирање инвестиционих пројеката.

Разматрајући предлоге Комисије, Градско веће је нашло да је Комисија потпуно и правилно спровела поступак и задатке утврђене решењем градоначелника, па је сагласно члану 20, а у вези са члановима 17, 18. и 19. Одлуке о обавезном инвестиционом одржавању зграда и суфинансирању инвестиционих пројеката на територији града Краљева („Службени лист града Краљева“, број 22/18 и 52/20). Како је Одлуком о буџету града Краљева за 2021. годину («Службени лист града Краљева“, број 52/20), било најпре одређено 15.000.000,00 динара за суфинансирање пројеката инвестиционог одржавања, ранг листом, почевши од редног броја 1 закључно са редним бројем 14 (у табели из тачке I диспозитива Решења) за суфинансирање пројеката стамбених заједница, рангирани су пројекти стамбених заједница до износа од 14.765.335,53 динара учешћа средстава града.

Како је у међувремену, усвајањем Одлуке о изменама и допунама Одлуке о буџету града Краљева за 2021. годину („Службени лист града Краљева“, број

20/2021), опредељено додатних 13.552.000,00 динара за исту намену, стекли су се услови да Градско веће почевши од редног броја 15 закључно са редним бројем 24 (у табели из тачке I диспозитива Решења) суфинансира пројекте стамбених заједница, за додатних 13.552.000,00 динара (односно укупно 28.551.589,93 динара) средстава које је обезбедио град, а што је и утврђено ранг листом из тачке I диспозитива.

Градско веће је, разматрајући предлоге Комисије, сагласно члану 17. и 20, а у вези са чланом 19. Одлуке о обавезном инвестиционом одржавању зграда и суфинансирању инвестиционих пројеката на територији града Краљева („Службени лист града Краљева“, број 22/18 и 52/20), нашло и да је посебним решењем потребно одлучити о непотпуним и неоснованим пријавама стамбених заједница и других лица по расписаном Јавном позиву.

Решење доставити: стамбеним заједницама наведеним у диспозитиву решења, Одељењу за привреду и финансије, Одељењу за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне делатности Градске управе града Краљева и уз материјал са седнице.

Градско веће града Краљева

Број: 011-201/2021-I

Дана:19.07.2021. године

Председавајући Градског већа
Заменик градоначелника града Краљева

Вукман Ракочевић