SISTEM Inženjerske delatnosti i tehničko savetovanje
Inženjering DM Cara Dušana 53/II-5, Kraljevo
e-mail: dragoljub.milivojevic@gmail.com; Tel: 063-623-369
Tekući račun: 205-531890-68 ; PIB 113816596 Matični broj: 67105826

ОСНОВНИ САДРЖАЈ ГЛАВНЕ СВЕСКЕ

0.1. НАСЛОВНА СТРАНА ГЛАВНЕ СВЕСКЕ ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

0 – ГЛАВНА СВЕСКА

Инвеститор:	Електроводомонт Д.О.О. Краљево
Објекат:	Сервисно смештајни плато у функцији пољопривреде на к.п. бр. 82/2 К.О. Конарево
Врста техничке документације:	**(ИДР) Идејно решење**
За извођење радова:	**Нова градња**
Пројектант:	Систем инжењеринг ДМ Краљево
Одговорно лице пројектанта:	Драгољуб Миливојевић, дипл.инг.грађ.
Печат:	Потпис:

Одговорни пројектант:	Драгољуб Миливојевић, дипл.инг.арх.
Број лиценце:	310 Д019 06
Лични печат:	Потпис:

Број техничке документације:	05-07 / 2023
Место и датум:	Краљево, јули 2023. године

0.2. САДРЖАЈ ГЛАВНЕ СВЕСКЕ

0.1.	Насловна страна
0.2.	Садржај
0.5.	Садржај техничке документације
0.6.	Подаци о пројектантима
0.7.	Општи подаци о објекту

0.3. САДРЖАЈ ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

0	ГЛАВНА СВЕСКА	br: 0
1	ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ	br: 1

Република Србија
Агенција за привредне регистре

5000217095801

Регистар привредних субјеката

БП 92420/2023
Датум, 11.07.2023. године
Београд

Регистратор Регистра привредних субјеката који води Агенција за привредне регистре, на основу члана 15. став 1. Закона о поступку регистрације у Агенцији за привредне регистре, („Службени гласник РС“, бр. 99/2011, 83/2014, 31/2019 и 105/2021), одлучујући о јединственој регистрационој пријави оснивања правних лица и других субјеката и регистрације у јединствени регистар пореских обвезника, коју је поднео:

Име и презиме: Драгољуб Миливојевић

доноси

РЕШЕЊЕ

Усваја се јединствена регистрациона пријава оснивања правних лица и других субјеката и регистрације у јединствени регистар пореских обвезника, па се у Регистар привредних субјеката региструје:

DRAGOLJUB MILIVOJEVIĆ PR
INŽENJERSKE DELATNOSTI I TEHNIČKO SAVETOVANJE
SISTEM INŽENJERING DM KRALJEVO

са следећим подацима:

Лични подаци предузетника:

Име и презиме: Драгољуб Миливојевић
Пол: Мушки
ЈМБГ: 1708963780024

Пословно име предузетника:

DRAGOLJUB MILIVOJEVIĆ PR
INŽENJERSKE DELATNOSTI I TEHNIČKO SAVETOVANJE
SISTEM INŽENJERING DM KRALJEVO

Пословно седиште: ЦАРА ДУШАНА 53, спрат 2, стан 5, КРАЉЕВО, Србија
Број и назив поште: 36000 КРАЉЕВО
Регистарски број/Матични број: **67105826**

ПИБ додељен од Пореске Управе РС: **113816596**

Почетак обављања делатности: 11.07.2023 године
Претежна делатност: **7112 -** Инжењерске делатности и техничко саветовање

Предузетник се региструје на: неодређено време

Адреса за пријем електронске поште: dragoljub.milivojevic@gmail.com

Образложење

Поступајући у складу са одредбом члана 17. став 3. Закона о поступку регистрације у Агенцији за привредне регистре, подношењем јединствене регистрационе пријаве оснивања правних лица и других субјеката и регистрације у јединствени регистар пореских обвезника број БП 92420/2023, дана 07.07.2023. године, подносилац је стекао право на плаћање умањеног износа накнаде, засновано подношењем пријаве која је решењем Регистратора БП 90318/2023 од 07.07.2023 године одбачена, јер је утврђено да нису били испуњени услови из члана 14. став 1. тачка 5. истог Закона.

Проверавајући испуњеност услова за регистрацију, прописаних одредбом члана 14. Закона о поступку регистрације у Агенцији за привредне регистре, Регистратор је утврдио да су испуњени услови за регистрацију, па је одлучио као у дипозитиву решења, у складу са одредбом члана 16. Закона.

Висина накнаде за вођење поступка регистрације утврђена је Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС", бр. 131/2022).

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:
Против ове одлуке може се изјавити жалба у року од 30 дана од дана објављивања одлуке на интернет страни Агенције за привредне регистре, министру надлежном за послове привреде, а преко Агенције за привредне регистре. Административна такса за жалбу у износу од 490,00 динара и решење по жалби у износу од 570,00 динара, уплаћује се у буџет Републике Србије. Жалба се може изјавити и усмено на записник у Агенцији за привредне регистре.

РЕГИСТРАТОР

Миладин Маглов

ОБАВЕШТЕЊЕ:

У прилогу овог решења налази се потврда о додели пореског идентификационог броја (ПИБ) и потврда о поднетој пријави на обавезно социјално осигурање.

Ако се у прилогу решења не налазе наведене потврде у обавези сте да урадите следеће:

1. Да се обратите Пореској управи ради доделе ПИБ-а,
2. Да лично поднесете јединствену пријаву на обавезно социјално осигурање, **ОДМАХ** по пријему овог обавештења И САМО УКОЛИКО СТЕ ПРИЈАВИЛИ ПОЧЕТАК ОБАВЉАЊА ДЕЛАТНОСТИ, на једном од шалтера било које организационе јединице организације за обавезно социјално осигурање (Републички фонд за пензијско и инвалидско осигурање, Републички завод за здравствено осигурање, Национална служба за запошљавање) или преко портала Централног регистра обавезног социјалног осигурања (http://www.croso.rs/), уколико већ нисте пријављени на осигурање по основу радног односа код другог послодавца, и то само уколико сте пријавили почетак обављања делатности.

Напомена: Од 1. октобра 2017. привредни субјекти нису обавезу да употребљавају печати у пословним писмима и другим документима.

0.4. ПОДАЦИ О ПРОЈЕКТАНТИМА

0. ГЛАВНА СВЕСКА :

Пројектант :	Систем инжењеринг ДМ Краљево, улица Цара Душана 53 Краљево
Главни пројектант :	Драгољуб Миливојевић, дипл.инг.грађ.
Број лиценце :	310 Д019 06
Лични печат :	Потпис :

1. PROJEKAT ARHITEKTURE:

Пројектант :	Систем инжењеринг ДМ Краљево, улица Цара Душана 53 Краљево
Одговорни пројектант :	Драгољуб Миливојевић, дипл.инг.грађ.
Број лиценце :	310 Д019 06
Лични печат :	Потпис :

0.5.1 ОПШТИ ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ И ЛОКАЦИЈИ

Тип објекта :	Сервисно смештајни плато у функцији пољопривреде	
Категорија објекта :	Објекат типа	
Класификација појединих делова објекта :	Учешће у укупној површини објекта (%):	Класификациона ознака :
назив просторног односно урбанистичког плана:	План генералне регулације „Конарево - Дракчићи“	
место:	Конарево	
број катастарске парцеле/списак катастарских парцела и катастарска општина:	к.п. бр. 82/2 К.О. Конарево	
број катастарске парцеле/ списак катастарских парцела и катастарска општина преко којих прелазе прикључци за инфраструктуру:	к.п. бр. 82/2 К.О. Конарево	
број катастарске парцеле/ списак катастарских парцела и катастарска општина на којој се налази прикључак на јавну саобраћајницу:	72/4, 72/10, 72/12 и 82/1 К.О. Конарево	

ПРИКЉУЧЦИ НА ИНФРАСТРУКТУРУ :	
Прикључак на електроинсталације	нема
Прикључак на инсталације водовода и канализације	нема
Прикључак на хидрантску мрежу	нема

ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ И ЛОКАЦИЈИ

Димензије објекта:	Укупна површина парцеле/парцела :	10912.00 м^2
	Укупна БРГП надземно:	0 м^2
	Укупна БРГП изграђена површина:	0 м^2
	Укупна НЕТО површина:	0 м^2
	Површина приземља:	0 м^2
	Површина земљишта под објектом / заузетост:	0 м^2
	Спратност (надземних и подземних етажа):	0
	Висина објекта (венац, слеме, повучени спрат и др.) Постојећи објекат:	0 м
	Апсолутна висинска кота – постојећег терена :	204,05 м
	Спратна висина:	0 м
	Број функционалних јединица :	0
	Број паркинг места:	0
Материјализација објекта:	Материјализација фасаде:	
	Оријентација слемена:	
	Нагиб крова:	
	Материјализација крова:	
Проценат зелених површина:		15,66 %
Индекс заузетости:		0
Индекс изграђености:		0

1.1. НАСЛОВНА СТРАНА ПРОЈЕКТА АРХИТЕКТУРЕ

1 – ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

Инвеститор:	Електроводомонт Д.О.О. Краљево
Објекат:	Сервисно смештајни плато у функцији пољопривреде на к.п. бр. 82/2 К.О. Конарево
Врста техничке документације:	**(ИДР) Идејно решење**
За извођење радова:	**Нова градња**
Пројектант:	Систем инжењеринг ДМ Краљево
Одговорно лице пројектанта:	Драгољуб Миливојевић, дипл.инг.грађ.
Печат:	Потпис:

Одговорни пројектант:	Драгољуб Миливојевић, дипл.инг.грађ.
Број лиценце:	310 Д019 06
Лични печат:	Потпис:

Број техничке документације:	05-07 / 2023
Место и датум:	Краљево, јули 2023. године

1.2. САДРЖАЈ ПРОЈЕКТА АРХИТЕКТУРЕ

1.1.	Општа документација - Насловна страна пројекта архитектуре
1.2.	Садржај пројекта архитектуре
1.3.	Решење о одређивању одговорног пројектанта пројекта архитектуре
1.4.	Изјава одговорног пројектанта пројекта архитектуре
1.5.	Текстуална документација • Технички опис архитектуре
1.6.	Нумеричка документација • Табеларни приказ површина са наменом површина
1.7.	Графичка документација • Ситуација

1.3. РЕШЕЊЕ О ОДРЕЂИВАЊУ ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНТА

На основу члана 128а. Закона о планирању и изградњи "Службени гласник РС", бр. 72 од 3. септембра 2009, 81 од 2. октобра 2009 - исправка, 64 од 10. септембра 2010 - УС, 24 од 4. априла 2011, 121 од 24. децембра 2012, 42 од 14. маја 2013 -УС, 50 од 7. јуна 2013 - УС, 98 од 8. новембра 2013 - УС, 132 од 9. децембра 2014, 145 од 29. децембра 2014, 83 од 29. октобра 2018, 31/2019-9 и одредби Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Службени гласник РС", бр. XX/2015.) као:

О Д Г О В О Р Н И П Р О Ј Е К Т А Н Т

за израду **АРХИТЕКТОНСКОГ ПРОЈЕКТА ИДЕЈНОГ РЕШЕЊА** Изградње сервисно смештајног платоа у функцији пољопривреде на к.п. бр. 82/2 К.О. Конарево, одређује се:

Драгољуб Миливојевић, дипл.инг.грађ . .....број лиценце 310 Д019 06

Пројектант: Систем инжењеринг ДМ Краљево

Одговорно лице/заступник: Драгољуб Миливојевић, дипл.инг.грађ.

Печат: Потпис:

Број техничке документације: 05-07 / 2023
Место и датум: Краљево, јули 2023. године

1.4. ИЗЈАВА ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНТА АРХИТЕКТОНСКОГ ПРОЈЕКТА

Одговорни пројектант архитектонског пројекта, који је део идејног решења Изградње сервисно смештајног платоа у функцији пољопривреде на к.п. бр. 82/2 К.О. Конарево :

И З Ј А В Љ У Ј Е М

1. да је пројекат израђен у складу са Законом о планирању и изградњи, прописима, стандардима, и нормативима из области изградње објеката и правилима струке,

2. да су при изради пројекта поштоване све прописане и утврђене мере и препоруке за испуњење основних захтева за објекат и да је пројекат израђен у складу са мерама и препорукама којима се доказује испуњеност основних захтева.

Пројектант: Систем инжењеринг ДМ, Краљево

Одговорни пројектант : Драгољуб Миливојевић, дипл.инг.грађ.

Број лиценце: 310 Д019 06

Лични печат: Потпис:

Број техничке документације: 05-07 / 2023
Место и датум: Краљево, јули 2023. године

1.5. ТЕКСТУАЛНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

САДРЖАЈ ТЕКСТУАЛНЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

1.5.1. Технички опис

ОПШТЕ НАПОМЕНЕ

Навећи део кп 82/2 КО Конарево се уређује као плато за манипулацију, складиштење и смештај пољопривредних машина, око 74,63 %, интерна саобраћајница заузеће око 9,71% . Зеленило, заузима око 15,66%, је у продужетку паркинг простора и зеленила на кп 82/1 КО Конарево, изграђено 2020.године и у јужном делу парцеле као "тампон" зона између платоа и природног канала за одвођење атмосферских вода са локације.
Како је прилаз локацији обезбеђен преко постојеће интерне саобраћајнице на кп 72/4 ; 72/10; 72/12 и 82/1 све КО Конарево, то се регулациона линија поклапа са северном границом кп 82/2 КО Конарево.
Овакво решење подразумева да не постоји грађевинска линија обзиром да није предвиђена изградња објеката високоградње.
Удаљеност грађевинске линије будуће хале од међе са суседним парцелама износи у том случају 3,65 м.
Кота пода новоизграђене хале на кп 82/1 је "репер" за нивелацију платоа
оријентационо и износи 204.05 мнм.

Идејним Пројектом се предвиђа изградња флексибилне коловозне конструкције са два слоја туцаника за унутрашњи саобраћај.
Плато је пројектован тако да има попречни пад 1 % према југоисточном ободу, односно према природном каналу за одвођење атмосферских вода.
Нема потребе за обезбеђивањем паркинг места у складу са нормативима за ову врсту објеката, јер је цео плато уствари паркинг.
Парцела је према трећим лицима ограђена оградом са бетонским парапетом и металним наставком, по катастарским границама

Приступ локацији у ширем смислу је са државног пута I реда (магистралног пута број 22 Краљево-Рашка), на већ изграђене једносмерне саобраћајне прикључке а у складу са Одобрењем за употребу прикључка на државни пут другог реда, издато од стране Министарства за инфраструктуру РС, број 344-08-04216/2007-12 од 14.12.2007. године. Са овог прикључка иде интерна саобраћајница преко кп 72/4; 72/10 и 72/12 све КО Конарево, што је приказано у катастарско топографском плану, све до саме локације, кп 82/1 КО Конарево, а даље је плато од туцаника без јасно одређеног унутрашњег саобраћаја.

АРХИТЕКТОНСКИ КОНЦЕПТ

Објекат се састоји из две целине :

1. плато за манипулацију, складиштење и смештај пољопривредних машина,,
2. Зеленило

ИНСТАЛАЦИЈЕ

Плато не поседује никакве инсталације.

У Краљеву, јули 2023. године

ПРОЈЕКТАНТ :

Драгољуб Миливојевић, дипл.инг.грађ.

1.6. НУМЕРИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

САДРЖАЈ НУМЕРИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

1.6.1. Табеларни прикази површина и намена простора

бр.	Намена простора	Површина ($м^2$)
1	Плато	8143
2	Зелене површине	1709
3	Интерна саобраћајница	1060
УКУПНА ПОВРШИНА		10912

Број техничке документације: 05-07 / 2023
Место и датум: Краљево, јули 2023. године

ПРОЈЕКТАНТ :

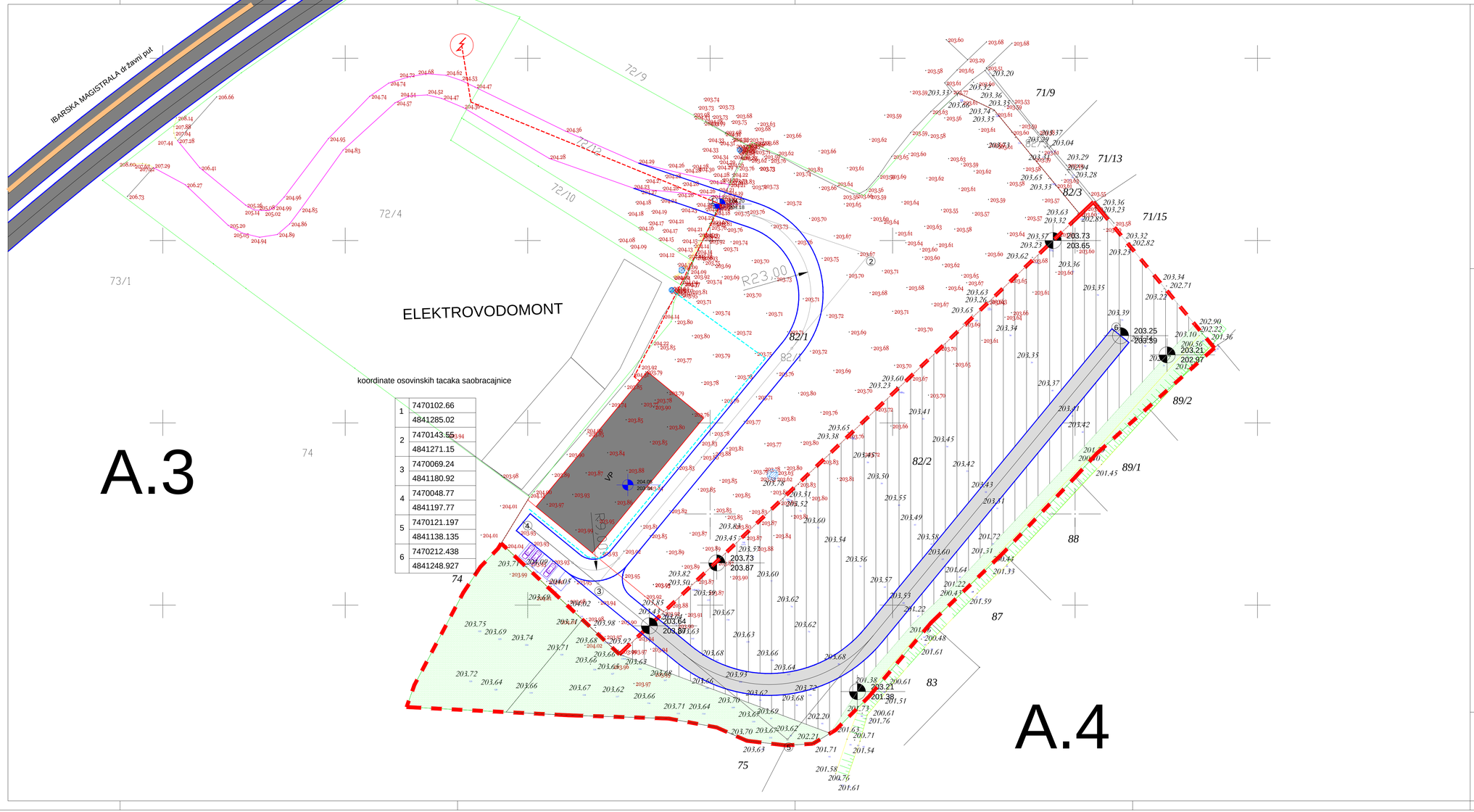
Драгољуб Миливојевић, дипл.инг.грађ.

ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ
Драгољуб В. Миливојевић
дипл. грађ. инж.
310 D019 06
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ

1.7. ГРАФИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

САДРЖАЈ ГРАФИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

1.7.1.	Ситуација	Р 1:250



koordinate osovinskih tacaka saobracajnice

1	7470102.66	4841285.02
2	7470143.55	4841271.15
3	7470069.24	4841180.92
4	7470048.77	4841197.77
5	7470121.197	4841138.135
6	7470212.438	4841248.927

URBANISTIČKI PROJEKAT ZA IZGRADNJU SERVISNO - SMEŠTAJNOG PLATOA U FUKCIJI POLJOPRIVREDE NA KP 82/2 KO KONAREVO, GRAD KRALJEVO

LEGENDA

- podzemni elektrovod
- TS Konarevo
- hidrantska mreža
- A.4 oznaka urb. celine
- granica obuhvata UP
- katastarske-gradj. parcele
- interne saobracajnice
- parking prostor
- javne i interne saobraćajnice
- izgrađena hala na kp 82/1
- 278.90 / 278.85 kota nivelete i terena
- zelenilo u direktnom kontaktu sa tlom
- plato tucanik

N W E S

PROJEKTOVAO	Preduzeće za inženjerske delatnosti i tehničko savetovanje 71.12 Kičevska broj 6/6, 11111 Beograd Srbija Tel.+381/63/8195, +381/61/6171, email: nikolic.tibor@gmail.com Žiro rač.: 210/26323 PIB 108524435 tekući račun 325-9500600239328-39 OTPbanka	
ODGOVORNI PROJEKTANT	Dragoljub Milivojević, dig	
INVESTITOR	Elektrovodomont Kraljevo	
OBJEKAT	kp br. 82/2 Konarevo	
MESTO	Konarevo	list broj 1
SADRŽAJ LISTA	PLAN INFRASTRUKTURE	R=1:500