

## ЦЕНОВНИК УСЛУГА ИЗНОШЕЊА И ТРАЈНОГ ДЕПОНОВАЊА СМЕЋА

Одлуком о измени Одлуке за цене услуга сакупљања, одвожења и депоновања комуналног отпада у ЈКП „Чистоћа“ Краљево број 2878 од 13.06.2024.године врши се измена у делу који се односи на цену услуга изношења, одвожења и депоновања комуналног отпада према домаћинствима и то прва категорија – прва, друга и трећа зона, тако да сада гласи:

### А. СТАМБЕНИ И ПОСЛОВНИ ПРОСТОР – ДИН/М<sup>2</sup>

КАТЕГОРИЈА	ЗОНЕ		
	I	II	III
I	8,88	8,88	8,88

### Б. ДВОРИШТА – ДИН/М<sup>2</sup>

КАТЕГОРИЈА	ЗОНЕ		
	I	II	III
I	0,544	0,544	0,544

На име накнаде за санитарно депоновање отпада поред износа из тачака А и Б. корисници плаћају посебан износ у висини 15% од износа цене за изношење смећа и трајно депоновање отпада.

У складу са Законом о порезу на додату вредност на цене изношења смећа обрачунава се ПДВ по стопи од 10%.

Измена Ценовника је усвојена на седници Надзорног одбора 12.12.2025.године, Одлуком бр. \_\_\_\_\_, ступиће на снагу по добијању сагласности оснивача, а примењиваће се протеклом рока од 30 дана од дана достављања обавештења корисницима услуга о промени цена.

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ „ЧИСТОЋА“ КРАЉЕВО, ДАНА 12.12.2025.  
ГОДИНЕ, БРОЈ \_\_\_\_\_.

ЈКП „ЧИСТОЋА“ Краљево  
ДИРЕКТОР

  
Новица Лишанин дипл.екон.

## ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

### ОДРЕЂИВАЊА ЦЕНА УСЛУГА САКУПЉАЊА, ОДВОЖЕЊА И ДЕПОНОВАЊА КОМУНАЛНОГ ОТПАДА ЗА ДОМАЋИНСТВА- ЈКП „ЧИСТОЋА“ Краљево

У складу са чл. 25. Закона о комуналним делатностима (Сл.гласник РС бр.88/2011 104/2016, 95/2018 и 94/2024) и начелима која су прописана за одрђивање висине комуналних услуга, стручне службе предузећа су сачиниле калкулацију цена и то на основу фактурисаних количина у 2024.години и реално остварених трошкова у истој години.

Тренутне цене изношења смећа не покривају чак ни трошкове текућег одржавања, те је неопходно повећање цена од 20% за услуге изношења смећа и то само у делу који се односи на домаћинства. Повећање цена је неопходно, ради покривања трошкова варијабилних цена инпута, одржавања квалитета пружања услуга, увођење нових корисника услуга али и за омогућавање реализације Програмом предвиђених пословних активности.

Оправданост оваквог захтева образлаже се:

- растућим ценама инпута ( енергенти, гориво, одржавање возила),
- обезбеђивање ликвидности и солвентности,
- минимална цена рада ( повећање минималне цене рада )
- обезбеђивања благовременог извршавања законских и уговорних обавеза према добављачима и осталим институцијама,
- спровођењем активности у циљу постизања одрживог развоја система,
- ради обезбеђивање заштите општег интереса.

Калкулација цена је урађена према методологији удружења „Комдел“ ( Пословно удружење комуналних предузећа). Оправданост ове иницијативе се односи и на повећање трошкова текућег и инвестиционог одржавања, због појачаног ангажовања специјализованих возила. По наведеној калкулацији са повећањем цена од 20%, цена услуге изношења смећа би и даље била испод потребно нивоа, којим би се обезбедило покривање основних оперативних трошкова, без могућности акумулирања и проширене репродукције. Напомињемо да су цене услуге изношења смећа за физичка лица и за привреду, најниже у Србији, према последње објављеним подацима Комдела из октобра 2025.године, где је Краљево са ценама ових услуга на најнижој лествици од укупно радниградних 61 градова у РС.

Досадашња цена услуга сакупљања, одвожења и депоновања комуналног отпада је утврђена Одлуком Надзорног одбора ЈКП „Чистоћа“ Краљево бр. 2878 од 13.06.2024. године, а на коју је добијена сагласност оснивача, и износи 7,40 дин./м<sup>2</sup> за стамбени простор и 0,453 дин/м<sup>2</sup> за дворишни простор .

Програмом пословања за 2026.годину је предвиђено повећање цена услуга сакупљања, одвожења и депоновања комуналног отпада на ниво просека Републике Србије који је износио, у тренутку израде Програма пословања за 2026.годину 9,76 дин/м<sup>2</sup> за домаћинства и 23,36 дин /м<sup>2</sup> за правна лица по последње објављеним статистичким подацима. То повећање је планирано од 01.01.2026.године.

У периоду од 2020.године и даље дошло је до значајног повећања количине сакупљеног отпада на дневном нивоу чак и до 100% а самим тим и до повећања интензитета рада запослених као и ангажовања радних машина. Како трошкови горива и резервних делова (поред трошкова зарада) имају највеће учешће у укупним трошковима, неопходно је да раст цена услуга сакупљања, одвожења и депоновања комуналног отпада бар приближно прати раст трошкова.

ЈКП „Чистоћа“ Краљево да би у наредним годинама могло да одговори на повећан обим посла неопходно је да изврши додатна инвестициона улагања како у механизацију тако и у радну снагу а један од начина за то је и достизање економских цена што је и више него потребно.

**ПОТРЕБНА МЕХАНИЗАЦИЈА И РАДНА СНАГА** за побољшање квалитета услуге и повећаног обима услуга на територији града Краљева

#### А. Механизација

	Постојеће стање	Потребан број возила	Опис
<b>ВОЗНИ ПАРК</b>	ком	ком	
АУТОСМЕЂАРИ	19	21	замена старих и дотрајалих и набавка додатних камиона због повећаног обима посла
АУТОПОДИЗАЧИ	5	5	
ТРАКТОРИ	2	2	
<b>РАДНЕ МАШИНЕ НА ДЕПОНИЈИ</b>			
БУЛДОЗЕР	3	3	Замена старог и дотрајалог
КОМБИНОВАНА МАШИНА	1	2	
МИНИ УТОВАРИВАЧ	1	1	
КАМИОН КИПЕР 12т	3	4	
КАМИОН КИПЕР СА УТОВАРНОМ РУКОМ	2	3	

У односу на постојеће стање неопходно је зановити опрему у наредном периоду (2026 - 2027.год.) и то:

	Планска вредност
- грађевинска машина .....	5.000.000,00
- Ауто смеђар - 2 возила (25.000.000) .....	50.000.000,00
- камион кипер са утоварном руком .....	7.000.000,00
- камион кипер .....	10.000.000,00
Укупно :	72.000.000,00

## Б. Радна снага

РАДНА СНАГА	Постојеће стање	Реална потреба	Опис
КВ ВОЗАЧ-РУКОВОАОЦ РАД. МАШ	26	28	Повећани обим посла
НК-ПК РАДНИЦИ	49	53	Повећани обим посла
ПОСЛОВОЂА	1	2	Повећани обим посла
РУКОВОДИЛАЦ	1	1	
ШЕФ СЛУЖБЕ	1	2	Повећани обим посла

У циљу неопходности проширења услуге сакупљања, одвожења и депоновања комуналног отпада као и пружања квалитетне услуге на територији града Краљева неопходно је извршити пријем радника у наредном периоду и то :

- 2 КВ возача/руков.рад.маш (153.032,38 x 2 x12) = 3.672.777,12 дин
- 4 НК радника на изношењу смећа. (135.158,45 x 4 x 12) = 6.487.605,60 дин

Укупна бруто 2 зарада износи 10.160.382,72 дин

Из цене услуга сакупљања, одвожења и депоновања комуналног отпада неопходно је надокнадити на годишњем нивоу и следеће додатне трошкове који се односе на додатни обим посла и то :

- |  |                   |
|--|-------------------|
| 1. Повећање масе бруто зараде за запослене                                 | 4.314.098,00 дин  |
| 2. Накнаде, хтз опрема и сл. за 6 запосл.                                  | 350.000,00 дин    |
| 3. Набавка судова за смеће   | 7.800.000,00 дин  |
| 4. Трош. Амортизације  | 9.000.000,00 дин  |
| 5. Поскупљење горива   | 5.500.000,00 дин  |
| 6. Минимална акумулација у развој комуналног предузећа (5 % од оств.реал.) | 21.264.998,70 дин |

Укупно : 48.229.096,70 дин

	Елементи за утврђивање корекције цена	Изношење смећа
	ПРИХОДИ ПО ПОСТОЈЕЋИМ ЦЕНАМА У ЗАВИСНОСТИ ОД ОБИМА УСЛУГА	
1.	Приходи из претходне године – 2024.година	333.722.728,90
2.	Планирано повећање/смањење обима услуга	5%
3.	Приход коригован за промену обима	350.408.865,35
4.	ПЛАНИРАНИ ТРОШКОВИ	311.125.691,33
5.	Потребна додатна средства за инвестициона улагања запослене	130.389.479,00
6.	ПОТРЕБАН ПРИХОД (4+5)	441.515.170,33
7.	НЕДОСТАЈУЋА СРЕДСТВА (6-3)	91.106.304,98
8.	% КОРЕКЦИЈЕ ЦЕНА (6/3*100)	126,00

Добијени проценат од 126,00% код РЈ „Комунална хигијена“-Служба изношења смећа показује да је неопходно кориговати цене услуга сакупљања, одвожења и депоновања комуналног отпада за 26%. Полазећи од претпоставке да је у идеалним околностима проценат наплате услуге изношења смећа 80%, то је потребно кориговати за 20% калкулативно добијени проценат од 26%, тако да је неопходно кориговати постојећу цену услуга изношења смећа за 31,20 %.

Просечна цена услуга скупљања одвожења и депоновања комуналног отпада код комуналних предузећа у Републици Србији по статистици КОМДЕЛ-а из октобра 2025. године износи од 9,76 дин/м<sup>2</sup> за домаћинства.

Препоручена цена за сакупљање, одвожење и депоновање комуналног отпада КОМДЕЛ-а је 12,50 до 18,00 дин/м<sup>2</sup> за 2026.годину, и то би био први корак на путу ка економским ценама што је не само потребно, већ потпуно у складу са прописаним начелима из члана 25. Закона о комуналним делатностима. Предложеним повећањем цена од 20%, цена изношења смећа за домаћинства износила би 8,88 дин/м<sup>2</sup> за стамбени простор. Ова цена и даље није економска и неће угрозити стандард грађана, јер то повећање у номиналном износу би се кретало од 112,33-164,70 динара месечно у зависности од тога да ли корисник живи у колективном (станови) или индивидуалном типу становања (куће). За стан просечне квадратуре од 60м<sup>2</sup> месечна надокнада за изношење смећа сада је 561,66 динара а са повећањем од 20% та надокнада ће износити 673,99 динара односно 112,33 динара више.

По методологији одређивања цена комуналних услуга, сматра се да су цене приступачне када просечни рачун за сакупљање, одвожење и депоновање комуналног отпада није већи од 1,5% просечне нето зараде остварене у локалној самоуправи у којој се услуга врши. Просечна нето зарада за септембар 2025.године за Град Краљево износи 92.367,00 и 1,5% од тога износи 1.385,51 динара. Узимајући у обзир да би стан просечне површине 60 м<sup>2</sup> месечно имао обавезу по новој цени 673,99 динара, кућа од 80м<sup>2</sup> са 2 ара плаца 1.028,19 динара, можемо закључити да са повећањем цена од 20% неће угрозити животни стандард грађана јер је у просеку за 38,57% нижа од границе приступачности.

Обзиром да се цена услуга сакупљања и одвожења комуналног отпада утврђује у зависности од врсте корисника, површине стамбеног, односно пословног простора, дворишта, врсте делатности привредних субјеката, динамике одвожења

отпада, зона и осталих околности у складу са законом, свака промена поменутих критеријума утиче на коефицијенте .

По Одлуци о управљању комуналним отпадом на територији Града Краљева сви корисници услуге сакупљања и одвожења комуналног отпада сврстани су у 5 категорија, а у границама 3 зоне на основу којих су утврђени коефицијенти у плаћању накнада. Служба ЈКП „Чистоћа“ Краљево је предложене цене применила на утврђене коефицијенте и извела ценовник односно измену ценовинка само у делу који се односи на домаћинства.

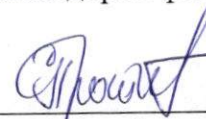
Из кратке анализе, може се констатовати да ниво постојећих цена није довољан да покрије трошкове набавке неопходне опреме за вршење основне делатности, трошкове зарада и накнада зарада за додатни број неопходних радника, трошкове енергената, нити да кроз минималну акумулацију обезбеди услове да се у наредном периоду занови остала опрема и изврше неопходна инвестициона улагања у развој комуналног предузећа а све у циљу квалитетног пружања услуге изношења смећа у Краљеву.

**Сумирајући претходно наведено у образложењу повећања цена, основне претпоставке и елементи за корекцију цена услуга сакупљања, одвожења и депоновања комуналног отпада код домаћинстава су:**

1. Програмом пословања за 2026.годину је предвиђено повећање цена од 01.01.2026. године
2. Неопходан ниво повећања цена у 2026. години из анализе по елементима за РЈ Комунална хигијена – Служба изношења смећа је минимално 31,20%,
3. Цена услуга сакупљања, одвожења и депоновања комуналног отпада у Краљеву је за домаћинства је 7,4 дин/м<sup>2</sup> и спада у најниже у Републици Србији. Цене услуга за грађанство су за 24,18% ниже од просека у Србији. Предложеним повећањем цена за 20%, цена сакупљања, одвожења и депоновања комуналног отпада ЈКП „Чистоћа“ износи 8,88 дин/м<sup>2</sup>.
4. Предложеним повећањем испоштовани су принципи приступачности цене и делимично принцип довољности и уједначености цена.
5. Прелазак на економске цене комуналних услуга је прописан и директно подржан чланом 25. Закона о комуналним делатностима.

Краљево, 12.12.2025.

Извршни дир.за финансије



Сузана Протић, дипл.еџц.

Faint, illegible text at the top of the page, possibly a header or introductory paragraph.

Second block of faint, illegible text, appearing as several lines of a paragraph.

Third block of faint, illegible text, continuing the document's content.

Fourth block of faint, illegible text, possibly a sub-section or a specific point.

Fifth block of faint, illegible text, showing further detail or examples.

Sixth block of faint, illegible text, maintaining the flow of information.

Seventh block of faint, illegible text, possibly a concluding sentence or a transition.

Eighth block of faint, illegible text, appearing as a final line of a section.

Ninth block of faint, illegible text, possibly a signature or a reference.

Tenth block of faint, illegible text, showing the end of a paragraph.

Eleventh block of faint, illegible text, possibly a footer or a note.

Twelfth block of faint, illegible text, continuing the document's content.

Thirteenth block of faint, illegible text, appearing as a final line of text.

Fourteenth block of faint, illegible text, possibly a closing or a signature.